



## ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

№ 1

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

### 1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан отдельно стоящее здание
- 1.2. Адрес объекта 453833, Россия, Республика Башкортостан, город Сибай, улица Коммунистическая, 10
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- учебный корпус 2 этажа, 877,7 кв.м
  - гараж 2 этажа (или на \_\_\_\_\_ этаже), \_\_\_\_\_ кв.м
  - наличие прилегающего земельного участка да : 952 кв.м
- 1.4. Год постройки здания 1967, последнего капитального ремонта -
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего

### Сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 453833, Россия, Республика Башкортостан, город Сибай, улица Коммунистическая, 10
- 1.8. Основание для пользования объектом: оперативное управление.
- 1.9. Форма собственности: муниципальная.
- 1.10. Территориальная принадлежность: городской округ город Сибай Республики Башкортостан
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование): Администрация ГО г. Сибай
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 453830, г. Сибай, ул. Ленина, д.12

### 2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

- 2.1 Сфера деятельности: *образование*
- 2.2 Виды оказываемых услуг: *образовательные*
- 2.3 Форма оказания услуг: *на объекте*
- 2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: *дети*
- 2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: *дети инвалиды ( ДЦП, нарушение зрения, нарушениями умственного развития и др.)*

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: 670

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида: нет

### 3. Состояние доступности объекта

#### 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Все маршруты Сибайского АТП

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

#### 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 200 м

3.2.2 время движения (пешком) 7 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути да

3.2.4 Перекрестки: регулируемые;

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: нет (описать \_\_\_\_\_)

#### 3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания\*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b>	ДЧ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДЧ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДП
4	с нарушениями зрения	ДП
5	с нарушениями слуха	ДП
6	с нарушениями умственного развития	ДП

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

#### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП
2	Вход (входы) в здание	ДЧ
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

#### 3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности объекта социальной инфраструктуры: недоступно

#### 4. Управленческое решение

##### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п \ п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	не нуждается
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Текущий ремонт
8	<b>Все зоны и участки</b>	не нуждается

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ по мере поступления финансирования

в рамках исполнения Доступная среда

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации доступность объекта для всех категорий населения

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) \_\_\_\_\_

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

Согласование \_\_\_\_\_

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается \_\_\_\_\_

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности (дата) нет

(наименование сайта, портала) \_\_\_\_\_

#### 5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «14 августа 2019.»

2. Акта обследования объекта: от «23 августа 2019.»

3. Решение комиссии принятое 21-6 «23» августа 2019.



2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида: нет

### 3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

#### 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Все маршруты Сибайского АТП

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

#### 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 200 м

3.2.2 время движения (пешком) 7 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути да

3.2.4 Перекрестки: регулируемые;

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: нет (описать \_\_\_\_\_)

#### 3.3 Вариант организации доступности ОСИ (форма обслуживания) с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b>	ДЧ
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДЧ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДП
4	с нарушениями зрения	ДП
5	с нарушениями слуха	ДП
6	с нарушениями умственного развития	ДП

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

#### 4 Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Не нуждается
8	<b>Все зоны и участки</b>	Текущий ремонт

\* - указывается: один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

Размещение информации на карте доступности согласовано

Директор МБУ ДО «Детская школа искусств», 8 (34775)2-41-00

(подпись, ФИО, должность, координаты для связи уполномоченного предоставления объекта)



УТВЕРЖДАЮ

Директор

Баялова Г. Ш.

«23» августа 2019 г.

## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ объекта социальной инфраструктуры к паспорту доступности ОСИ

№ 1

**Сибай**  
Наименование МРТО

«23» августа 2019 г.

### 1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан отдельно стоящее здание

1.2. Адрес объекта 453833, Россия, Республика Башкортостан, город Сибай, улица Коммунистическая, 10

1.3. Сведения о размещении объекта:

- учебный корпус 2 этажа, 877,7 кв.м

- гараж 2 этажа (или на \_\_\_\_\_ этаже), \_\_\_\_\_ кв.м

- наличие прилегающего земельного участка да; 952 кв.м

1.4. Год постройки здания 1967, последнего капитального ремонта -

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2017.

1.6. Название организации (учреждения). (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан, МБУ ДО «Детская школа искусств»

1.7. Юридический адрес организации (учреждения): 453833, Россия, Республика Башкортостан, город Сибай, улица Коммунистическая, 10

### 2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация образование

### 3. Состояние доступности объекта

#### 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Все маршруты Сибайского АТП

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту нет

#### 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 200 м

3.2.2 время движения (пешком) 7 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути да

3.2.4 Перекрестки: регулируемые:

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: нет (описать \_\_\_\_\_)

### 3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	<b>Все категории инвалидов и МГН</b> <i>в том числе инвалиды:</i>	ДЧ
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДЧ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДП
4	с нарушениями зрения	ДП
5	с нарушениями слуха	ДП
6	с нарушениями умственного развития	ДП

\* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

### 3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Примечание	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП		
2	Вход (входы) в здание	ДЧ		
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ		
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП		
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДП		
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП		
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП		

\*\* Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

### 3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: недоступно

## 4. Управленческое решение (проект)

### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	

2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	не нуждается
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Текущий ремонт
8	<b>Все зоны и участки</b>	не нуждается

\*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ по мере поступления финансирования  
в рамках исполнения Доступная среда  
(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации доступность объекта для всех категорий населения

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) \_\_\_\_\_

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (*нужное подчеркнуть*):

4.4.1. Согласование на Комиссии \_\_\_\_\_  
(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. Согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое – указать) \_\_\_\_\_

4.4.3. Техническая экспертиза: разработка проектно-сметной документации: нет

4.4.4. Согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта); нет

4.4.5. Согласование с общественными организациями инвалидов нет

4.4.6. другое нет

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается  
нет

4.5. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности (*дата*) нет  
(наименование сайта, портала)

## 5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающие к объекту на \_\_\_\_\_ л.

2. Вход (входов) в здание на 1 л.

3. Путей движения в здании на 1 л.

4. Зоны целевого назначения объекта

5. Санитарно-гигиенических помещений

6. Системы информации (и связи) на объекте

Результаты фотофиксации на объекте 4 на 2 л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ 1 на 21 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту)

Руководитель рабочей группы \_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

Члены рабочей группы \_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

В том числе:

представители общественных

организаций инвалидов



*Зам. председателя ВОИ*

*Стефан*

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

*Секретарь по общественной работе*

*Стефан*

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

Представители организации,

расположенной на объекте \_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 20 19 г.

### I. Результаты обследования:

#### 1. Территория, прилегающая к зданию (участка)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть			Замена напольных покрытий	все		1. Реконструкция пандуса Оборудование путей движения инвалидов средствами ориентации.
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть			Приспособлено	все		
1.3	Лестница (наружная)	есть			Приспособлено	все		
1.4	Пандус (наружный)	есть			Приспособлено	все		Оборудовать пандус двухуровневый
1.5	Автостоянка и парковка	есть			Не приспособлено	все		Оборудовать автостоянку
	Общие требования				Не приспособлено	все		

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
<b>Территория, прилегающая к зданию</b>	<b>ДП</b>			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 2. Входа (входов) в здание

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть			Приспособлено	все		
2.2	Пандус (наружный)	есть			Приспособлено	все		Оборудовать пандус двухуровневый
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть			Приспособлено	все		
2.4	Дверь (входная)	есть			Приспособлено	все		
2.5	Тамбур	есть			Приспособлено	все		
	Общие требования							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
<b>Вход в здание</b>	<b>ДЧ</b>			Текущий ремонт

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор	есть			Не приспособлено	все		
3.2	Лестница (внутри здания)	есть			Не приспособлено	все		
3.3	Пандус (внутри здания)	нет			Приспособлено	все		Технические решения не возможны
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет						Технические решения не возможны
3.5	Дверь	есть			Приспособлено	все		
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть			Не приспособлено	все		Устройство автоматического открывания и блокировки дверей
	Общие требования к зоне							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания	ДЧ			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно. ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению \_\_\_\_\_

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

##### Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционального – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть			Приспособлено	все		
4.2	Зальная форма обслуживания	есть						

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Учебная зона	<b>ДЧ</b>			Текущий ремонт

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению \_\_\_\_\_

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019г.

### I. Результаты обследования:

#### 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

##### Вариант II – места приложения труда

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
	Места приложения труда	-	-	-	-	-	-	-

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Места приложения труда	-	-	-	-

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению \_\_\_\_\_

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 5. Санитарно-гигиенических помещений

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть			Не приспособлено	все	1. Оборудовать двери для прохода, поручни для унитаза, раковины	
5.2	Душевая комната							
5.3	Бытовая комната (гардеробная)							-
	ОБЩИЕ требования к зоне							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 6. Системы информации на объекте

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства							
6.2	Акустические средства							
6.3	Тактильные средства							
	<b>ОБЩИЕ требования к зоне</b>							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
<b>Системы информации на объекте</b>	<b>ДЧ</b>	-	-	Текущий ремонт

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно. **ВНД** – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению \_\_\_\_\_

Результаты фотофиксации на объекте 4 на 2 л.

Позажные планы, паспорт БТИ 1 на 21 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту)

Руководитель рабочей группы \_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

Члены рабочей группы \_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

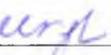
\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

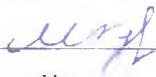
В том числе:

представители общественных

организаций инвалидов Зам. председателя ГО «ОИ» М.И. Дегтярева и 

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

Мастер по доступной среде Метельников 

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

Представители организации,

расположенной на объекте Зам. председателем ГО БРО «ОИ» М.И. Дегтярева / М.И. Дегтярева

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

\_\_\_\_\_

(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)



к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 1. Территория, прилегающая к зданию (участка)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть			Замена напольных покрытий	все		1. Реконструкция пандуса
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть			Приспособлено	все		Оборудование путей движения инвалидов средствами ориентации.
1.3	Лестница (наружная)	есть			Приспособлено	все		
1.4	Пандус (наружный)	есть			Приспособлено	все		Оборудовать пандус двухуровневый
1.5	Автостоянка и парковка	есть			Не приспособлено	все		Оборудовать автостоянку
	Общие требования				Не приспособлено	все		

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию	ДП			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

Приложение 2  
2019 г.

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «33» августа

### 1. Результаты обследования:

#### 2. Входа (входов) в здание

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционального – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть			Приспособлено	все		
2.2	Пандус (наружный)	есть			Приспособлено	все		Оборудовать пандус двухуровневый
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть			Приспособлено	все		
2.4	Дверь (входная)	есть			Приспособлено	все		
2.5	Тамбур	есть			Приспособлено	все		
	Общие требования							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
<b>Вход в здание</b>	<b>ДЧ</b>			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционального – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор	есть			Не приспособлено	все		
3.2	Лестница (внутри здания)	есть			Не приспособлено	все		
3.3	Пандус (внутри здания)	нет			Приспособлено	все		Технические решения не возможны
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет						Технические решения не возможны
3.5	Дверь	есть			Приспособлено	все		
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть			Не приспособлено	все		Устройство автоматического открывания и блокировки дверей
	Общие требования к зоне							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания	ДЧ			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

Приложение 4 (1)  
к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

##### Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционального – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть / нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть			Приспособлено	все		
4.2	Зальная форма обслуживания	есть						

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Учебная зона	<b>ДЧ</b>			Текущий ремонт

\* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

## I. Результаты обследования:

### 5. Санитарно-гигиенических помещений

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально – планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть			Не приспособлено	все	1. Оборудовать двери для прохода, поручни для унитаза, раковины	
5.2	Душевая комната							
5.3	Бытовая комната (гардеробная)							-
	ОБЩИЕ требования к зоне							

## II Заключение по зоне:

Наименование структурно – функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ			Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № 1 от «23» августа 2019 г.

### I. Результаты обследования:

#### 6. Системы информации на объекте

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» городского округа город Сибай Республики Башкортостан

г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства							
6.2	Акустические средства							
6.3	Тактильные средства							
	ОБЩИЕ требования к зоне							

### II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДЧ	-	-	Текущий ремонт

\* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно; ВНД – временно недоступно

\*\* указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий  
к заключению

# РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

Сибайский участок Баймакского филиала Государственного бюджетного учреждения Республики Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация"

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Нежилое здание МБУ ДО "Детская школа искусств"

Адрес объекта:

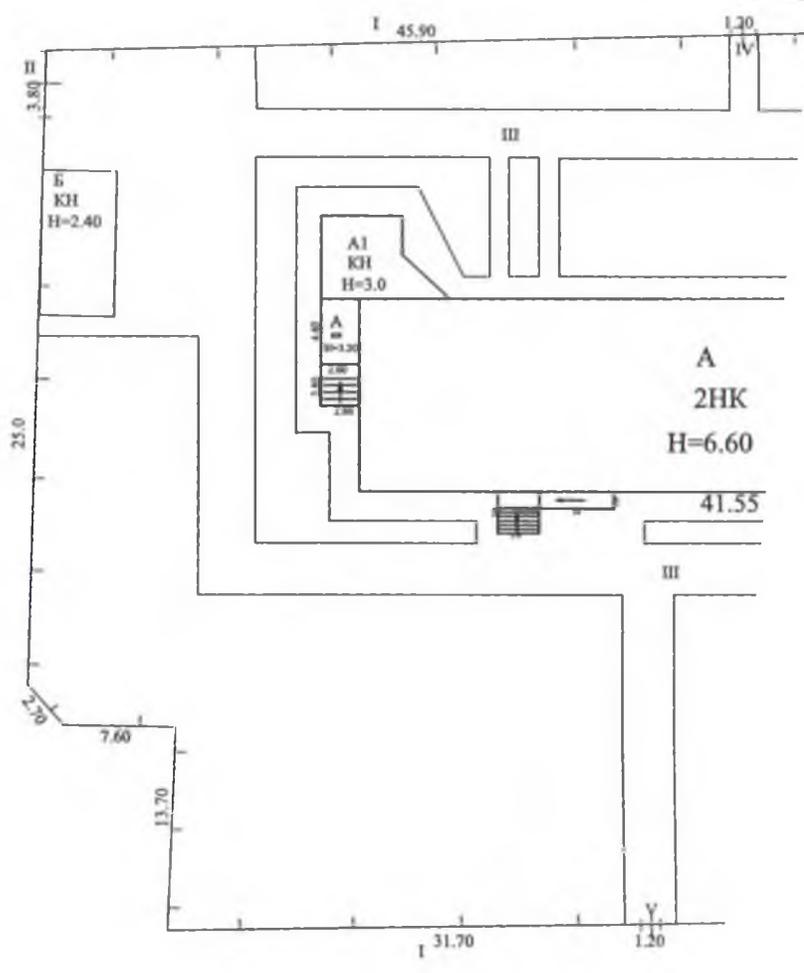
Субъект Российской Федерации	РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
Город	Сибай
Улица	Коммунистическая
Дом №	10
Корпус	
Строение	

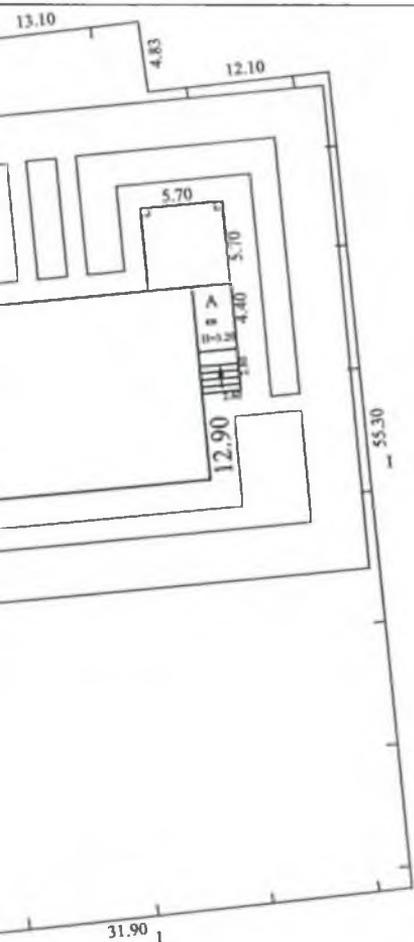
Инвентарный номер	5631
Кадастровый номер	02:61:010905:1558









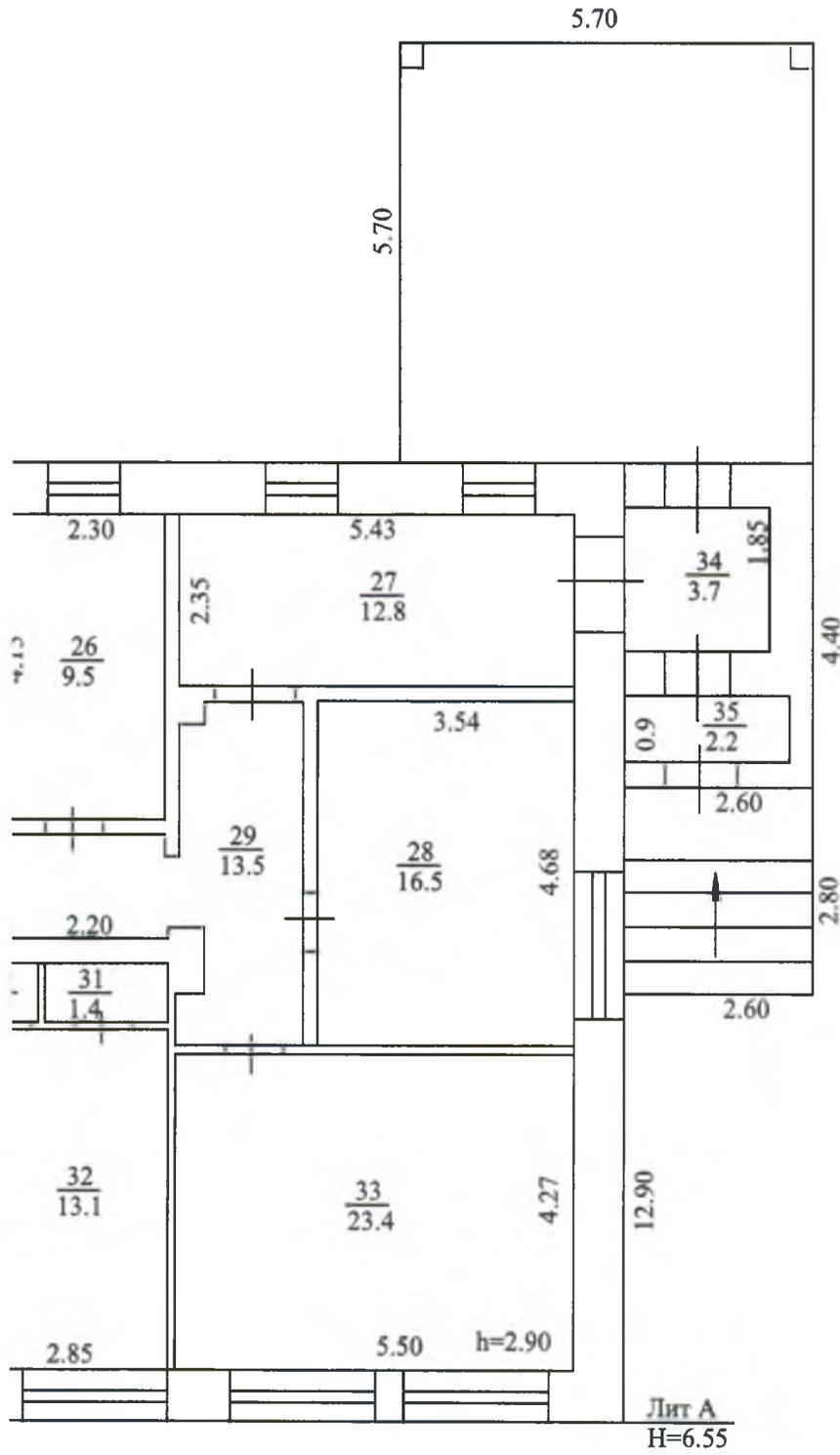


Сибайский участок  
Баймакского филиала ГБУ РБ "ГКО и ТИ"

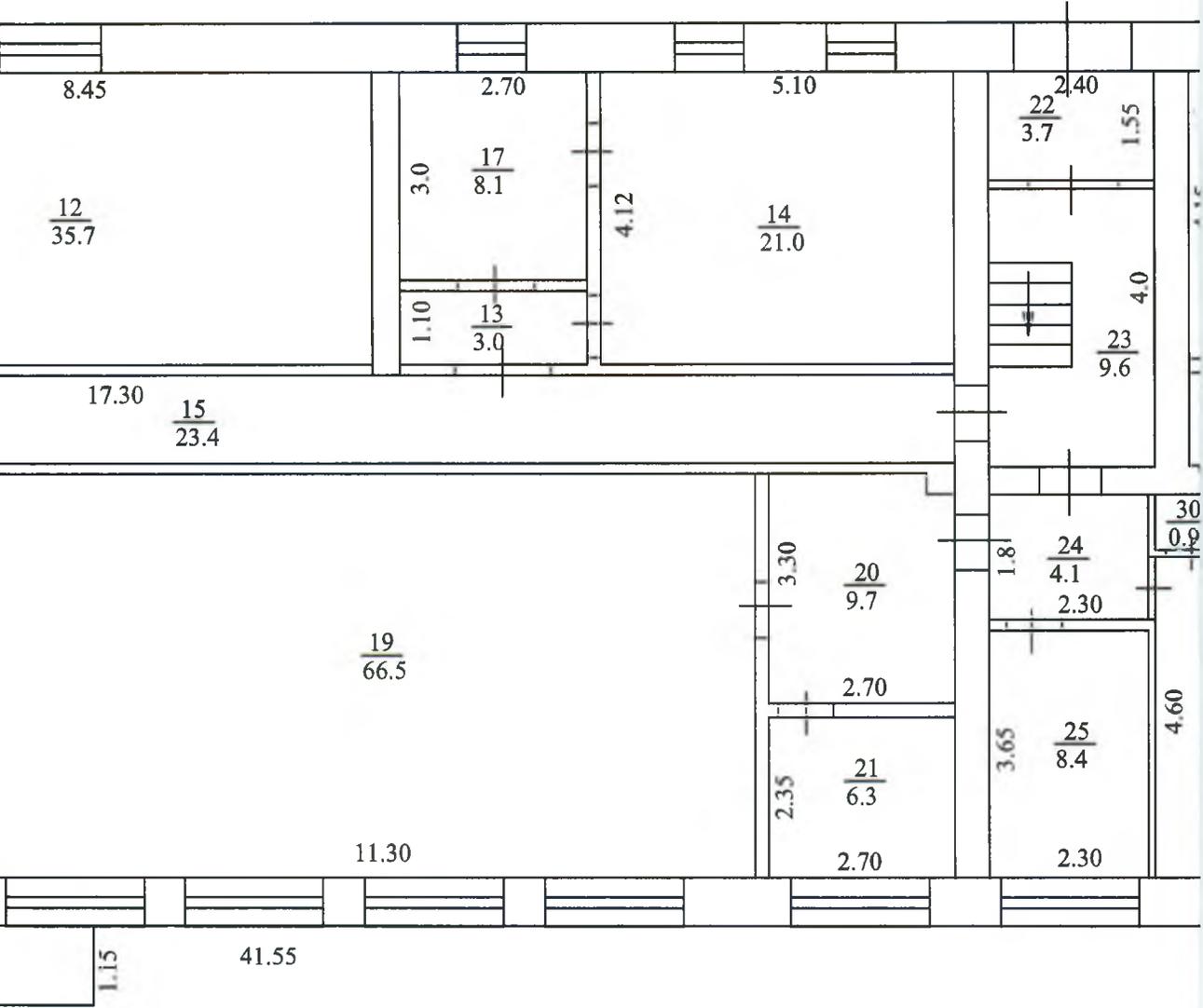
Ситуационный план-схема объекта индивидуального строительства

Руководитель группы	Ишемгулова Р.Р.	20.02.2019	г. Сибай улица Коммунистическая дом №10	Лист 1 Листов 1 Масш. 1:500
Исполнитель	Карасова Э.З.	20.02.2019		

План (М 1:100)  
 на нежилое строение  
 город Сибай  
 ул. Коммунистическая, №10  
 Литер А Этаж 1

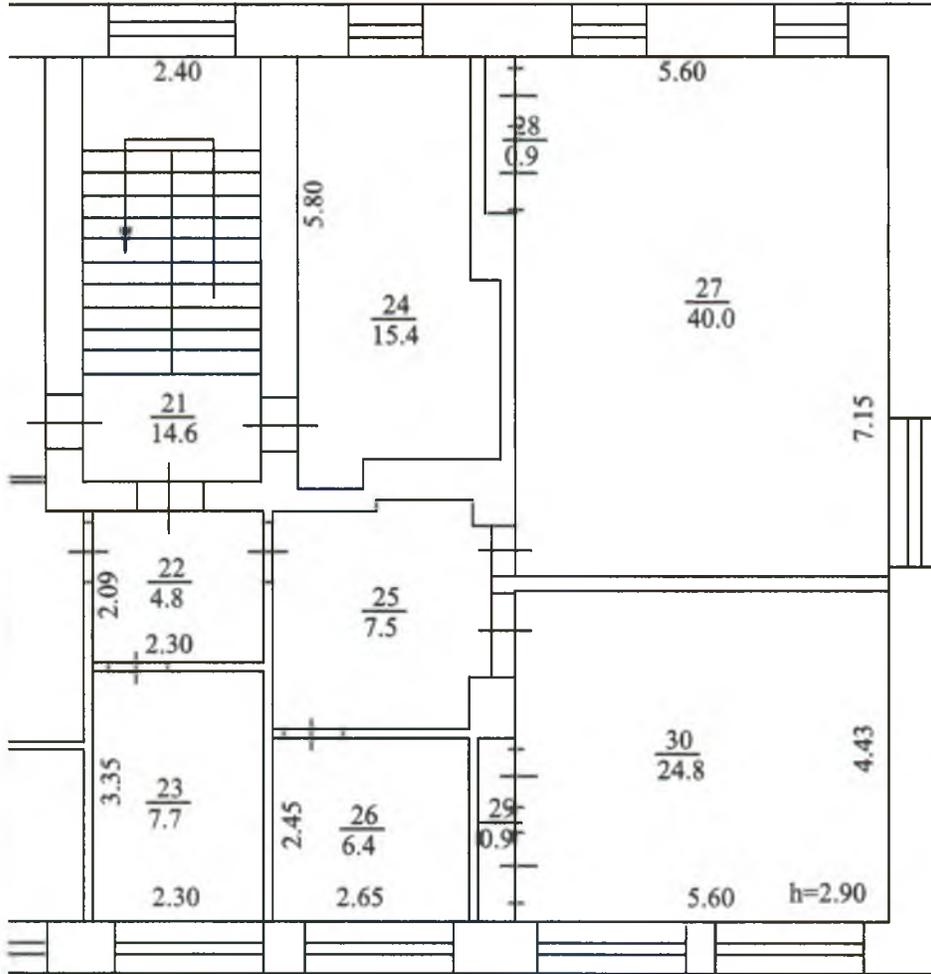


Сибайский участок  
 БФ ГБУ РБ "ГКО и ТИ"  
 исполнил Карасова Э.З.  
 проверил Ишемгулова Р.Р.  
 техническая инвентаризация

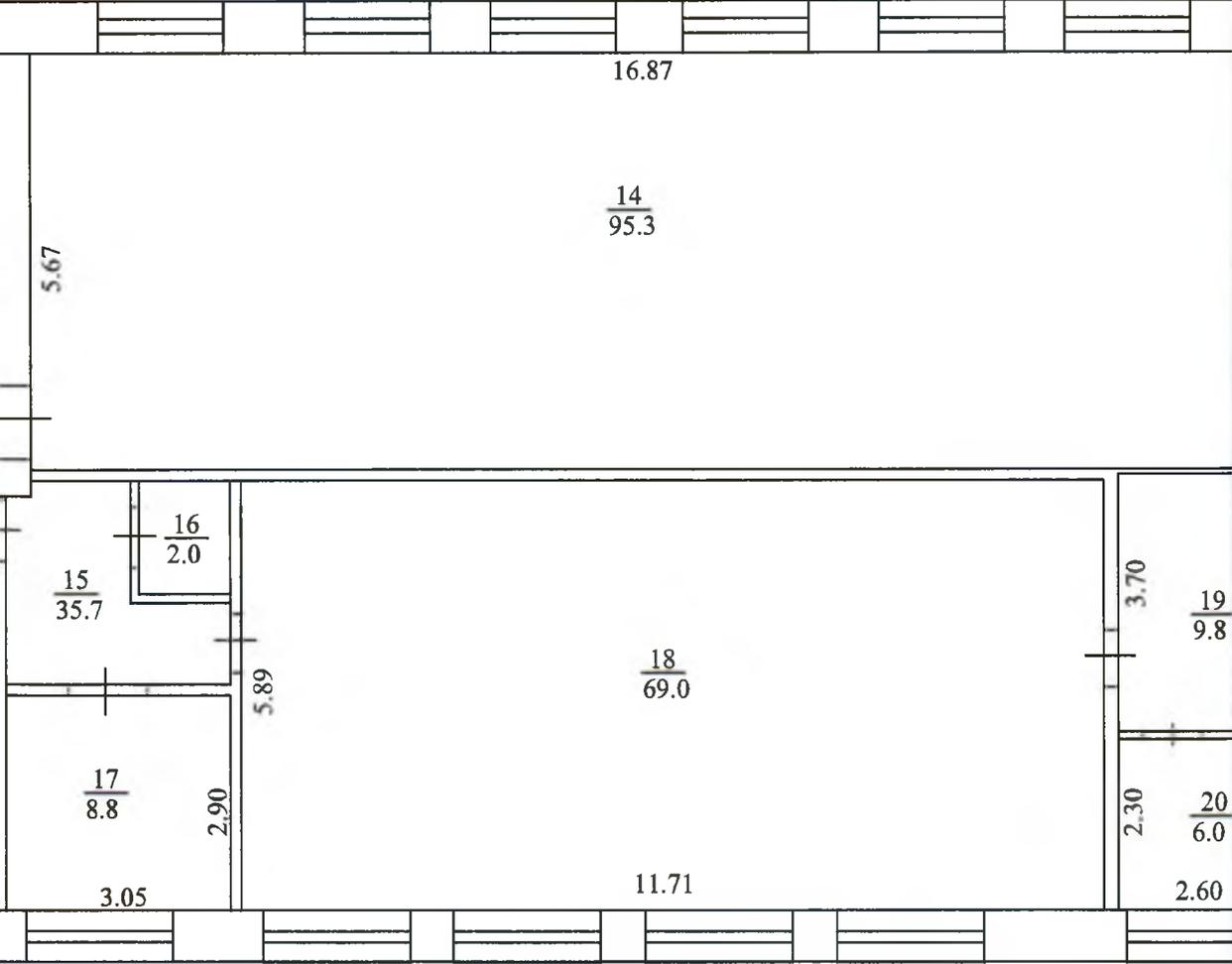


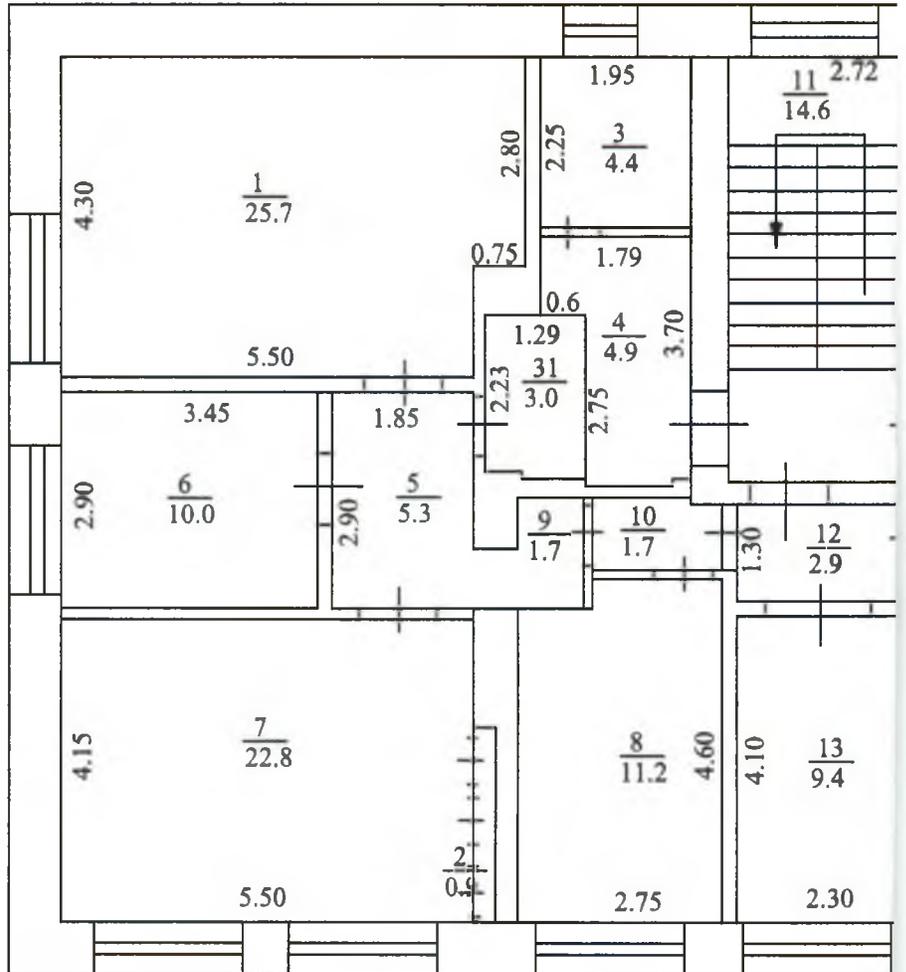


План (М 1:100)  
на нежилое строение  
город Сибай  
ул. Коммунистическая, №10  
Литер А Этаж 2



Сибайский участок  
БФ ГБУ РБ "ГКО и ТИ"  
исполнил Карасова Э.З.  
проверил Ишемгулова Р.Р.  
техническая инвентаризация





### Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу: РБ, г. Сибай, ул. Коммунистическая, д. 10

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	1	1	кабинет	24.4	24.4			2.90
		2	кабинет	16.4	16.4			
		3	кабинет	9.7	9.7			
		4	коридор	7.1		7.1		
		5	санузел	9.9		9.9		
		6	коридор	3.6		3.6		
		7	раздевалка	8.5	8.5			
		8	буфет	5.6	5.6			
		9	кладовая	0.6		0.6		
		10	тамбур	3.8		3.8		
		11	лест. клетка	10.8		10.8		
		12	кабинет	35.7	35.7			
		13	коридор	3.0		3.0		
		14	кабинет	21.0	21.0			
		15	коридор	23.4		23.4		
		16	холл	29.7		29.7		
		17	кабинет	8.1	8.1			
		18	тамбур	1.7		1.7		
		19	хореографический зал	66.5	66.5			
		20	раздевалка	9.7	9.7			
		21	раздевалка	6.3	6.3			
		22	тамбур	3.7		3.7		
		23	лест. клетка	9.6		9.6		
		24	коридор	4.1		4.1		
		25	кабинет	8.4	8.4			
		26	кабинет	9.5	9.5			
		27	швейный цех	12.8	12.8			
		28	кабинет звукозаписи	16.5	16.5			
		29	коридор	13.5		13.5		
		30	кладовая	0.9		0.9		
		31	туалет	1.4		1.4		
		32	кабинет	13.1	13.1			
		33	кабинет	23.4	23.4			
		34	тамбур	3.7		3.7		
		35	тамбур	2.2		2.2		
		36	тамбур	3.7		3.7		
		37	тамбур	2.2		2.2		
		38	коридор	6.0		6.0		
<b>Итого по этажу "1" литеры "А"</b>				<b>440.2</b>	<b>295.6</b>	<b>144.6</b>		
	2	1	кабинет	25.7	25.7			
		2	кладовая	0.0		0.0		

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования., кв.м.	Высота помещения, м
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		3	санузел	4.4		4.4		
		4	санузел	4.9		4.9		
		5	коридор	5.3		5.3		
		6	кабинет	10.0	10.0			
		7	кабинет	22.8	22.8			
		8	приемная	11.2	11.2			
		9	коридор	1.7		1.7		
		10	коридор	1.7		1.7		
		11	лест. клетка	14.6		14.6		
		12	коридор	2.9		2.9		
		13	кабинет директора	9.4	9.4			
		14	актовый зал	95.3	95.3			
		15	коридор	5.7		5.7		
		16	кладовая	2.0		2.0		
		17	кабинет	8.8	8.8			
		18	хореографический зал	69.0	69.0			
		19	раздевалка	9.8	9.8			
		20	раздевалка	6.0	6.0			
		21	лест. клетка	14.6		14.6		
		22	коридор	4.8		4.8		
		23	кабинет	7.7	7.7			
		24	кабинет	15.4	15.4			
		25	коридор	7.5		7.5		
		26	кабинет	6.4	6.4			
		27	кабинет	40.0	40.0			
		28	кладовая	0.9		0.9		
		29	кладовая	0.9		0.9		
		30	кабинет	24.8	24.8			
		31	кладовая	3.0		3.0		
			<b>Итого по этажу "2" литеры "А"</b>	<b>438.1</b>	<b>362.3</b>	<b>75.8</b>		
			<b>Итого по литере "А"</b>	<b>878.3</b>	<b>657.9</b>	<b>220.4</b>		
A1	1	39	коридор	2.8		2.8		
		40	хореографический зал	24.3	24.3			2.70
			<b>Итого по литере "А1"</b>	<b>27.1</b>	<b>24.3</b>	<b>2.8</b>		
			<b>Итого по объекту в целом</b>	<b>905.4</b>	<b>682.2</b>	<b>223.2</b>		

**Примечание**

Общая площадь изменилась на 0,6 кв.м за счет перепланировки и на 27.1 кв.м за счет строительства пристроя А1.













**11. Инвентаризационная стоимость в ценах 2012 года (руб.)**

Основных строений		Служебных строений		Сооружений		Всего	
Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная	Восстано- вительная	Инвентариза- ционная
2954174	1884911	39609	25746	426223	273780	3380397	2158691

**Инвентаризационная стоимость:**

Два миллиона сто пятьдесят восемь тысяч шестьсот девяносто один рубль.

20 февраля 2019 г.

Исполнил Карасова Э. З.

20 февраля 2019 г.

Проверил Ишемгулова Р. Р.

20 февраля 2019 г.

Начальник Ишемгулова Р. Р.

**12. Отметка о последующих обследованиях**

Дата обследования	"__"_____ 200_г.	"__"_____ 200_г.	"__"_____ 200_г.	"__"_____ 200_г.
Обследовал				
Проверил				
Директор				

## К сведению правообладателей объектов недвижимости

1. В соответствии с Положением "Порядок оформления прав пользования государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Башкортостан", утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 21 октября 2004 г. №210, учет, техническая инвентаризация объектов недвижимости и их пользователей производится ГУП "БТИ Республики Башкортостан" и его территориальными органами.
2. По результатам технической инвентаризации в 10-дневный срок оформляется карточка учета на объекты недвижимости.
3. Плановая техническая инвентаризация проводится не реже одного раза в пять лет.
4. Внеплановая техническая инвентаризация проводится при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.
5. Пользователи объектами недвижимости обязаны сообщить в ГУП "БТИ Республики Башкортостан" о любых изменениях (дополнениях) в составе объектов недвижимости (переустройстве, вновь возведенных, разрушенных, надстроенных, снесенных строений) и их пользователях для внесения их в технический паспорт и карточку учета
6. Расходы по проведению технической инвентаризации оплачиваются предприятиями и учреждениями, в пользовании (аренде) которых находятся объекты недвижимости.
7. Технический паспорт не является правоудостоверяющим документом. Для оформления государственной регистрации прав (юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав) на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом РФ необходимо обратиться в Федеральную регистрационную службу.

### Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

№№ п/п	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	Экспликация	20.02.2019		2	
2	Поэтажный план	20.03.2019	1:100	2	
3	План земельного участка	20.03.2019	1:500	1	

Начальник \_\_\_\_\_

Ишемгулова Р. Р.

